

На основу члана 102. Став 11. и став 12. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009- испр.64/2010, 145/2014 – одлука УС,24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 ,145/2014, 83/ 2018, 31/2019- др.закон и 9/2020), члана5. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Бојник („ Службени гласник града Лесковца“, бр. 43/2020) и члана 40. Став 1. т. 6 Статута општине („Службени гласник града Лесковца“,бр. 6/19) Скупштина општине Бојник на седници одржаној дана 04.03.2021. године, доноси :

ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРЕНОСА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НА КАТ . ПАРЦЕЛИ 1770/2 У КО БОЈНИК

Члан. 1.

Покреће се поступак преноса јавне својине са Републике Србије на општину Бојник на кат.парцели бр.1770/2 КО Бојник на којој се налазе зграде друмског саобраћаја бр. 1 и бр.2. – Аутобуска станица.

Члан. 2.

Поступак преноса јавне својине на општину Бојник је услов за наставак поступка који је покренут код Републичке дирекције за имовину Републике Србије.

Члан. 3.

Пренос јавне својине са Републике Србије на општину Бојник на кат.парцели бр.1770/2 КО Бојник је у складу са законом јер се ради о објекту јавне намене на нивоу локалне самоуправе који је општина Бојник прибавила дана 17.02.2019.године по основу Уговора о купопродаји који је закључен у поступку стечаја ДП „Јутекспрес путнички саобраћај „ из Лесковца .

Члан 4.

Пренос јавне својине на општину Бојник на напред наведеној парцели је основан и оправдан како би се извршила легализација објеката на парцели и уређење простора Аутобуске станице као објекта јавне намене .

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у („ Службеном гласнику града Лесковца „) .

02 Број 06-5-2/21
БОЈНИК,04.03.2021.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЈНИК

ПРЕДСЕДНИК
Драгиша Димитријевић


Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у одредбама следећих прописа.

- Члан 102. став 11. и став 12. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009- испр.64/2010, 145/2014 – одлука УС,24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 ,145/2014, 83/ 2018, 31/2019- др.закон и 9/2020) прописује да правним лицима која су уписана као носиоци права коришћења на грађевинском земљишту, а која су престала да постоје, решењем из става 10. овог члана утврђује се престанак права коришћења на грађевинском земљишту и уписује се право јавне својине у корист уписаног титулара јавне својине на тој непокретности, као и да се престанак права коришћења утврђује у поступку који спроводи надлежни орган јединице локалне самоуправе надлежан за имовинско-правне послове.

- Члан 5. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Бојник („ Службени гласник града Лесковца“, бр. 43/2020) прописује да Скупштина Општине одлучује о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Општине, те да Председник Општине одлучује о прибављању и располагању покретних ствари у јавној својини Општине, као и да Председник Општине одлучује о давању непокретности у закуп, те да против аката донетих у поступку прибављања и располагања стварима у јавној својини Општине није дозвољена жалба нити вођење управног спора, као и да акти донети у поступку прибављања и располагања стварима у јавној својини Општине објављују се у „Службеном листу града Лесковца“.

- Члан 40. Став 1. т. 6 Статута општине („Службени гласник града Лесковца“,бр. 6/19) прописује надлежност скупштине општине за доношење општих аката.

Општинско правобранилаштво општине Бојник обратило се Дирекцији за имовину Републике Србије захтевом за пренос права јавне својине на кат.парцели број 1770/2 у КО Бојник на општину Бојник а на којој се налазе зграде друмског саобраћаја- Аутобуска станица .

Поред осталих доказа који треба да се приложе потребно је да општина Бојник донесе Одлуку којом се предлаже покретање поступка преноса јавне својине са Републике Србије на општину Бојник на кат.парцели бр.1770/2 КО Бојник .

Увидом у лист непокретности бр.812 утврђено је да је на кат.п. бр.1770/2 КО Бојник као носилац права коришћења уписан Аутотранспортно предузеће Југекспрес Лесковац а власник Р. Србија које је брисано из Регистра Агенције за привредне регистре .

Наведена Одлука заснива се на одредбама Закона о планирању и изградњи који прописује да правним лицима која су уписана као носиоци права коришћења на грађевинском земљишту а која су престала да постоје ,утврђује се престанак права коришћења на грађевинско земљиште и уписује се право јавне својине у корист уписаног титулара јавне својине ,што је у овом случају то учињено у корист Р. Србије .

Предлог за доношење ове одлуке дало је општинско веће општине Бојник, а Одбор за прописе и управу и Комисија за родну равноправност дали су позитивно мишљење и предложили усвајање ове Одлуке.

Након расправе о предлогу овлашћеног предлагача, председник скупштине је предлог Одлуке ставио на гласање.

Скупштина се о овом предлогу изјаснила јавним гласањем. „ЗА“ је гласало 19 одборника, „ПРОТИВ“ није било, „УЗДРЖАНИХ“ није било.

Стога је констатовано да је донета ова Одлука, потребном већином у складу са Пословником СО Бојник.

Разлог доношења: С обзиром да је Општина Бојник извршила купопродају зграда друмског саобраћаја- Аутобуску станицу које се налазе на наведеној парцели за наставак поступка преноса јавне својине са Републике Србије на општину Бојник на кат.парцели бр.1770/2 КО Бојник као власника објекта који се налазе на парцели неопходно је доношење ове одлуке .

Образложење о ступању на снагу: Због хитности поступка Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у („Службеном гласнику геада Лесковца“).

ОБРАЋИВАЧ: Одељење за урбанизам, имовинско-правне
и инспекцијске послове

ПРЕДЛАГАЧ: Општинско веће општине Бојник

ДОНОСИЛАЦ: Скупштина општине Бојник

02 Број:06-5-2/21

У Бојнику,04.03.2021.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БОЈНИК

Драгиша Димитријевић

